

ALBA S.R.L.

Sede legale: VIA ROSA JEMMA 104 BATTIPAGLIA (SA)
Iscritta al Registro Imprese di SALERNO
C.F. e numero iscrizione: 04863070654
Iscritta al R.E.A. di SALERNO n. 399875
Capitale Sociale sottoscritto € 1.377.125,89 Interamente versato
Partita IVA: 04863070654
Societa' unipersonale

Relazione sulla gestione

Bilancio Ordinario al 31/12/2017

Signori Soci, nella Nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2017; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del Codice Civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche

Il bilancio che viene sottoposto alla Vs. attenzione è stato riformulato per tenere conto dei rilievi emersi dalla relazione del collegio sindacale del 18 giugno u.s. e della comunicazione del socio del 20 giugno.

Informativa sulla società

La società nel corso dell'esercizio in rassegna ha gestito per conto del comune di Battipaglia i servizi di Igiene Urbana e Manutenzione del patrimonio immobiliare in dipendenza dei contratti di servizio sottoscritti. Si segnala che il contratto di servizio Igiene è stato rideterminato in diminuzione per circa 500.000 euro. Tale circostanza ha avuto diretti riflessi sul conto economico aziendale con il mancato raggiungimento di un risultato operativo positivo per importi simili.

Fatti di particolare rilievo

Nell'esercizio in esame la società ha visto manifestarsi diversi fatti di particolare rilievo di cui dare conto in questa sede. Nel mese di agosto del 2017 è stato completato il procedimento che ha portato alla retrocessione al comune di Battipaglia di beni immobili a suo tempo conferiti alla società Veicolo. La società Veicolo è stata oggetto di una fusione per incorporazione da parte di Alba nel 2015 in un'ottica di razionalizzazione delle società partecipate dal comune di Battipaglia. La retrocessione citata trae origine dal verificarsi della condizione posta in origine all'atto del conferimento degli immobili alla allora Veicolo ovvero della mancata alienazione degli stessi nel termine stabilito. L'operazione in relazione alla valorizzazione degli immobili è stata neutra in quanto gli stessi sono stati retrocessi allo stesso valore di libro così come derivante dalla acquisizione a seguito della citata fusione, ma ha comportato comunque l'insorgere di partite straordinarie passive derivanti da poste contabili creditorie non esigibili. Si segnala altresì che le cauzioni incamerate dalla allora Veicolo da terzi per acquisto immobili sono state di fatto retrocesse al comune mediante compensazione di fatture emesse da Alba per servizi di Igiene e manutenzione per l'importo di Euro 193.144 complessivi. Il tutto come da relative comunicazioni dell'ente agli atti aziendali.

Secondo fatto di rilievo da segnalare è stato quello della formalizzazione dell'istanza di adesione alla definizione agevolata dei ruoli a carico dell'azienda verso Equitalia-Agenzia della Riscossione. Tale adesione ha interessato carichi fiscali e

previdenziali di anni precedenti ed ha comportato notevoli risparmi in termini di minori oneri aggiuntivi dovuti a titolo di interessi, sanzioni e compensi di riscossione

Rispetto alla precedente formulazione del bilancio sono stati rilevati i seguenti debiti per cartelle di pagamento ricevute nel corso del 2017 e nei primi mesi del 2018:

-Cartella di pagamento per Ires anno 2013 dell'importo complessivo di Euro 185.609,64 di cui 118.204 per imposta e la differenza per oneri aggiuntivi;

-Cartella di pagamento per Ires 2014 dell'importo complessivo di Euro 158.599,12 di cui 104.596 per imposta e la differenza per oneri aggiuntivi;

-Cartella di pagamento per Iva 2008 costituita solo da oneri aggiuntivi dell'importo complessivo di Euro 84.629,67. Si precisa che tale cartella di pagamento interessa la società Alba nella sua qualità di coobbligata con la Nuova Srl titolare del debito in quanto il tributo sottostante era stato alla stessa attribuito nella scissione del 2010 della allora Alba Nuova;

-Cartella di pagamento per ritenute fiscali anno 2009 dell'importo complessivo di Euro 596.905,09 che viene riportata per Euro 213.097,13 in quanto si tiene conto delle appostazioni già presenti in bilancio a titolo di imposta, interessi e sanzioni per l'importo complessivo di Euro 383.807,96. In dettaglio tali appostazioni sono le seguenti: Conto 27.03.11 sanzioni attese euro 105.817,16, conto 27.03.26 interessi attesi euro 42.841,55, conto 35.03.19 ritenute 1012 euro 4.743,42, conto 35.03.20 ritenute 1004 euro 14.723,49, conto 35.03.22 addizionali euro 29.068,60, conto 35.03.50 ritenute 1001 euro 186.613,74;

-cartella di pagamento per ritenute fiscali anno 2011 dell'importo complessivo di Euro 147.680,47 che viene riportata per euro 14.995,07 in quanto si tiene conto delle appostazioni già presenti in bilancio a titolo di imposta, interessi e sanzioni per l'importo complessivo di euro 132.685,40. In dettaglio tali appostazioni sono le seguenti: conto 27.03.28 sanzioni attese euro 36.734,78, conto 27.03.29 interessi attesi Euro 14.317,74, conto 35.03.43 ritenute 1001 euro 81.632,88;

-cartella di pagamento per contributi inps anno 2007 dell'importo complessivo di Euro 146.744,36 al netto delle appostazioni già presenti in bilancio al conto 37.01.27 per Euro 94.361,36 ovvero per Euro 52.383,00

Tali maggiori oneri hanno contribuito a determinare un risultato di esercizio negativo per Euro 1.169.773

In questa sede si prende atto dei rilievi del collegio sindacale emersi a seguito della propria attività di controllo nell'ambito delle proprie attribuzioni, e, facendoli propri, questo organo amministrativo ha provveduto a riportare nelle scritture contabili i maggiori oneri rilevati che trovano contropartita in maggiori debiti.

Approvazione del bilancio d'esercizio

La società, ai sensi dell'art. 2364 del codice civile, ha fatto utilizzo della clausola statutaria che prevede la possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale. Le ragioni di tale dilazione sono da ricondursi alla necessità di procedere con il comune di Battipaglia alla riconciliazione dei saldi creditori/debitori reciproci. Tali operazioni si sono concluse il quattro maggio u.s..

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello Stato Patrimoniale.

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	2.371.307	33,00 %	18.944.952	79,65 %	(16.573.645)	(87,48) %
Liquidità immediate	92.219	1,28 %	190.183	0,80 %	(97.964)	(51,51) %
Disponibilità liquide	92.219	1,28 %	190.183	0,80 %	(97.964)	(51,51) %
Liquidità differite	2.236.479	31,12 %	4.267.113	17,94 %	(2.030.634)	(47,59) %
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	2.150.218	29,92 %	4.267.113	17,94 %	(2.116.895)	(49,61) %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita						
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	86.261	1,20 %			86.261	
Rimanenze	42.609	0,59 %	14.487.656	60,91 %	(14.445.047)	(99,71) %
IMMOBILIZZAZIONI	4.814.464	67,00 %	4.840.494	20,35 %	(26.030)	(0,54) %
Immobilizzazioni immateriali	2.107.777	29,33 %	2.049.680	8,62 %	58.097	2,83 %
Immobilizzazioni materiali	2.706.687	37,67 %	2.790.814	11,73 %	(84.127)	(3,01) %
Immobilizzazioni finanziarie						
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine						
TOTALE IMPIEGHI	7.185.771	100,00 %	23.785.446	100,00 %	(16.599.675)	(69,79) %

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	6.863.781	95,52 %	22.293.682	93,73 %	(15.429.901)	(69,21) %
Passività correnti	5.513.667	76,73 %	19.657.407	82,64 %	(14.143.740)	(71,95) %
Debiti a breve termine	4.257.994	59,26 %	19.657.407	82,64 %	(15.399.413)	(78,34) %
Ratei e risconti passivi	1.255.673	17,47 %			1.255.673	
Passività consolidate	1.350.114	18,79 %	2.636.275	11,08 %	(1.286.161)	(48,79) %
Debiti a m/l termine	187.765	2,61 %	1.210.208	5,09 %	(1.022.443)	(84,48) %
Fondi per rischi e oneri	201.682	2,81 %	431.383	1,81 %	(229.701)	(53,25) %
TFR	960.667	13,37 %	994.684	4,18 %	(34.017)	(3,42) %
CAPITALE PROPRIO	321.990	4,48 %	1.491.764	6,27 %	(1.169.774)	(78,42) %
Capitale sociale	1.377.126	19,16 %	1.377.126	5,79 %		
Riserve	114.637	1,60 %	112.196	0,47 %	2.441	2,18 %
Utili (perdite) portati a nuovo						
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.169.773)	(16,28) %	2.442	0,01 %	(1.172.215)	(48.002,25) %

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assolute	Variaz. %
Perdita ripianata dell'esercizio						
TOTALE FONTI	7.185.771	100,00 %	23.785.446	100,00 %	(16.599.675)	(69,79) %

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni	6,69 %	30,82 %	(78,29) %
Banche su circolante			
Indice di indebitamento	21,32	14,94	42,70 %
Quoziente di indebitamento finanziario			
Mezzi propri su capitale investito	4,48 %	6,27 %	(28,55) %
Oneri finanziari su fatturato	0,64 %	1,81 %	(64,64) %
Indice di disponibilità	43,01 %	96,38 %	(55,37) %
Margine di struttura primario	(4.492.474,00)	(3.348.730,00)	(34,15) %
Indice di copertura primario	0,07	0,31	(77,42) %
Margine di struttura secondario	(3.142.360,00)	(712.455,00)	(341,06) %
Indice di copertura secondario	0,35	0,85	(58,82) %
Capitale circolante netto	(3.142.360,00)	(712.455,00)	(341,06) %
Margine di tesoreria primario	(3.184.969,00)	(15.200.111,00)	79,05 %
Indice di tesoreria primario	42,24 %	22,67 %	86,33 %

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del Conto Economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	10.079.616	100,00 %	8.831.535	100,00 %	1.248.081	14,13 %
- Consumi di materie prime	372.066	3,69 %	569.018	6,44 %	(196.952)	(34,61) %
- Spese generali	1.795.839	17,82 %	1.763.392	19,97 %	32.447	1,84 %
VALORE AGGIUNTO	7.911.711	78,49 %	6.499.125	73,59 %	1.412.586	21,74 %
- Altri ricavi	2.225.970	22,08 %	340.024	3,85 %	1.885.946	554,65 %
- Costo del personale	5.436.645	53,94 %	5.340.994	60,48 %	95.651	1,79 %

Voce	Esercizio 2017	%	Esercizio 2016	%	Variaz. assolute	Variaz. %
- Accantonamenti			94.029	1,06 %	(94.029)	(100,00) %
MARGINE OPERATIVO LORDO	249.096	2,47 %	724.078	8,20 %	(474.982)	(65,60) %
- Ammortamenti e svalutazioni	121.969	1,21 %	146.385	1,66 %	(24.416)	(16,68) %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	127.127	1,26 %	577.693	6,54 %	(450.566)	(77,99) %
+ Altri ricavi	2.225.970	22,08 %	340.024	3,85 %	1.885.946	554,65 %
- Oneri diversi di gestione	3.249.811	32,24 %	731.097	8,28 %	2.518.714	344,51 %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	(896.714)	(8,90) %	186.620	2,11 %	(1.083.334)	(580,50) %
+ Proventi finanziari	218		81		137	169,14 %
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	(896.496)	(8,89) %	186.701	2,11 %	(1.083.197)	(580,18) %
+ Oneri finanziari	(50.477)	(0,50) %	(153.924)	(1,74) %	103.447	67,21 %
REDDITO ANTE RETTIFICHE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	(946.973)	(9,39) %	32.777	0,37 %	(979.750)	(2.989,14) %
+ Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie						
+ Quota ex area straordinaria						
REDDITO ANTE IMPOSTE	(946.973)	(9,39) %	32.777	0,37 %	(979.750)	(2.989,14) %
- Imposte sul reddito dell'esercizio	222.800	2,21 %	30.335	0,34 %	192.465	634,47 %
REDDITO NETTO	(1.169.773)	(11,61) %	2.442	0,03 %	(1.172.215)	(48.002,25) %

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2017	Esercizio 2016	Variazioni %
R.O.E.	(363,29) %	0,16 %	(227.156,25) %
R.O.I.	1,77 %	2,43 %	(27,16) %
R.O.S.	(11,42) %	2,20 %	(619,09) %
R.O.A.	(12,48) %	0,78 %	(1.700,00) %
E.B.I.T. NORMALIZZATO	(896.496,00)		
E.B.I.T. INTEGRALE	(896.496,00)	186.701,00	(580,18) %

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del Codice Civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti del primo comma dell'art. 2428 del Codice Civile si fornisce, di seguito, una descrizione dei principali rischi e incertezze a cui la società è esposta: La definizione agevolata dei ruoli con l'Agenzia delle Entrate-Riscossione ha prodotto evidenti economie facendo venir meno rilevanti importi dovuti a titolo di sanzioni ed interessi, ma al tempo stesso ha drenato buona parte della liquidità con la conseguenza che la società ha avuto difficoltà ad adempiere con puntualità ai propri obblighi verso Erario, Istituti Previdenziali e fornitori. . Questi sono, in estrema sintesi, i principali rischi ed incertezze cui la società soggiace.

Principali indicatori non finanziari

Ai sensi del secondo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

Informativa sull'ambiente

Gli obiettivi e le politiche in materia ambientale, comprese le misure adottate e i miglioramenti apportati all'attività di impresa che hanno avuto maggior impatto sull'ambiente, possono essere così riassunti: sempre massima attenzione alle tematiche ambientali anche in considerazione del particolare settore in cui la società opera.

Informazioni sulla gestione del personale

Non si segnalano informazioni di rilievo in merito alla gestione del personale.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato al punto 1 del terzo comma dell'art. 2428 del codice civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo delle controllanti

Per quanto riguarda il disposto di cui al punto 2 del terzo comma dell'art. 2428 del codice civile si sottolinea che la società non detiene alcun tipo di rapporto di cui alla presente fattispecie.

Azioni proprie

Punto non pertinente

Azioni/quote della società controllante

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

Evoluzione prevedibile della gestione

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si segnala che i risultati dei primi mesi dell'esercizio in corso danno segnali di prospettive stazionarie rispetto all'andamento registrato durante l'esercizio appena chiuso.

Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato al punto 6-bis) del terzo comma dell'art. 2428 del Codice Civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla realtà aziendale.

Sedi secondarie

In osservanza di quanto disposto dall'art. 2428 del Codice Civile, si dà di seguito evidenza delle sedi operative secondarie della società:

Indirizzo	Località
Via Spineta	Battipaglia

Conclusioni

Per effetto del risultato d'esercizio si è verificata la fattispecie prevista dall'art 2482 bis del Codice Civile cioè la diminuzione di oltre un terzo del capitale sociale. Per tale ragione l'organo amministrativo provvederà senza indugio alla convocazione dell'assemblea dei soci per l'adozione degli opportuni provvedimenti.

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella Nota Integrativa, Vi invitiamo:

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2017 unitamente alla Nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a riportare a nuovo la perdita d'esercizio.

Battipaglia, 26/06/2018

Luigi Giampaolino, Amministratore Unico

Il sottoscritto amministratore dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di SALERNO - Autorizzazione n. 14811 del 05.11.2001